

Forsikringsnummer
L 9299 086 035
Afsnit B

Oversigt over ejendommen:

Flyvbjergvej 100, 9740 Jerslev J - matr.nr. 45A mfl. Ø.Møllerup Mølle, Jerslev

Bygninger, anlæg
og tilbehør

Litra/anvendes til	Bebygget areal	Forsikringsform	Sum i kr.	Totalskade
A Beboelse - flere plan,	163 m2	Nyværdi	Ingen	50%
B Maskiner, avl, husdyr,	113 m2	Nyværdi	Ingen	50%
C Maskiner, avl,	258 m2	Nyværdi	Ingen	50%
D Ubenyttet driftsbygning,	661 m2	Sum (nyværdi)	Se tekst	80%
E Ubenyttet driftsbygning,	265 m2	Sum (nyværdi)	Se tekst	80%
F Ubenyttet driftsbygning,	750 m2	Sum (nyværdi)	Se tekst	80%
G Husdyr,	1.582 m2	Nyværdi	Ingen	80%
H Maskiner, avl,	562 m2	Nyværdi	Ingen	80%
I Gylletank,	800 m3	Nyværdi	Ingen	50%
J Gylletank,	1.600 m3	Nyværdi	Ingen	50%
K Gylletank,	2.600 m3	Nyværdi	Ingen	50%
L Fodersilo,	36 m3	Nyværdi	Ingen	80%
Q Drivhus,	10 m2	Nyværdi	Ingen	50%
R Læmur,	11 m2	Nyværdi	Ingen	50%
S Maskiner, avl,	23 m2	Uforsikret	Ingen	
T Fodersilo,	21 m3	Nyværdi	Ingen	80%
U Fodersilo,	11 m3	Nyværdi	Ingen	80%

Dækning:

Rørskade

Silo- og tankskade

Litra

A,

J, K, L, T, U,

Vedr. litra: J

Silo-tankskadedækningen ophører den 31.12.2016

Vedr. litra: K

Silo-tankskadedækningen ophører den 31.12.2019

Supplerende oplysninger:

Totalskade

Totalskade 50 % (restværdidækning) betyder, at når bygningen er beskadiget med mindst 50 % af nyværdien kan sikrede*, i stedet for reparation, vælge at få nedrevet de ubeskadigede rester og få erstatningen opgjort, som om bygningen er totalskadet.

Lovliggørelse, følgeudgifter og meromkostninger, der er nødvendige ved reparation af en skade, indgår **ikke** i restværdiberegningen.

Totalskade 80 % betyder, at bygningen betragtes som totalskadet, hvis de nødvendige omkostninger, der er en direkte forudsætning for at reparere skaden, udgør mindst 80 % af bygningens nyværdi eller af den aftalte forsikringssum.

Lovliggørelse, byggeadministration, prisstigninger og oprydning, der er nødvendige ved reparation af en skade, **indgår** i beregningen.

Flyttedækning

Vilkår 6331-2 punkt f. Flyttedækning på side 31 er bortfaldet og erstattes af følgende:

4. marts 2014

Side 2

Forsikringsnummer
L 9299 086 035
Afsnit B

Ved en dækningsberettiget skade kan den opgjorte bygningserstatning anvendes til genopførelse af bygning på et i Danmark af sikrede* ejet sted efter sikredes* valg.

Følgende betingelser skal være opfyldt, før den opgjorte bygningserstatning kan anvendes andetsteds, end hvor skaden skete:

- Bygningen må ikke være forsikret med forsikringsformen 'Bortrydning'.
- Sikrede* skal have indhentet godkendelse fra samtlige panthavere i den beskadigede ejendom.
- Den opgjorte erstatning til oprydning skal anvendes til fjernelse af det beskadigede.

Litra: I, J, K,

Eventuel overdækning af gyllebeholderen er alene omfattet af branddækningen, med mindre der er tegnet særskilt forsikring af overdækningen.

Litra: D, E, F,

I tilfælde af skade vil ovennævnte litra blive betragtet som eet litra med en forsikringssum på i alt 1.728.000 kr.

Litra: B, C, G, H,

Forsikringen omfatter nygaranti for ovennævnte litra.

Litra: D, E, F,

Ved sumfastsættelsen er der taget højde for omkostninger til oprydning efter en eventuel skade.

Litra: B,

Anlæg eller installation til udmugning, malkning, fodring eller klimaregulering er ikke omfattet af forsikringen - uanset det er oplyst, at bygningen anvendes til husdyr.

Litra: C, D, E, F,

Anlæg eller installation til udmugning, malkning, fodring eller klimaregulering er ikke omfattet af forsikringen. Det er oplyst, at anlæg findes - men ikke er i brug.

Litra: B,

I forbindelse med risikogennemgangen er det oplyst, at der aldrig opbevares mere end 5 tons halm i bygningen med traktorer eller andre landbrugsredskaber med forbrændingsmotorer, hvilket vi har taget højde for i præmieberegningen.

Ændrer bygningen anvendelse til opbevaring af halm, skal vi underrettes for at tage stilling til om og på hvilke vilkår, forsikringen på bygningen kan fortsætte.

Hvis vi ikke får besked om ændringen, risikerer sikrede* at miste retten til erstatning helt eller delvist.

Litra: D, E, F,

I forbindelse med risikogennemgangen har sikrede* oplyst, at bygningen er ubenyttet og elforsyningen er deaktiveret, hvilket vi har taget højde for i præmieberegningen.

Ændrer bygningen anvendelse, eller elforsyningen tilsluttes i bygningen, skal vi underrettes for at tage stilling til om og på hvilke vilkår, forsikringen for bygningen kan fortsætte.

Hvis vi ikke får besked om ændringen, risikerer sikrede* at miste retten til erstatning helt eller delvist.

Fortsættes

Topdanmark Forsikring A/S
CVR-nr. 78416114

4. marts 2014

Side 3

Litra: A,
Beboelse, der benyttes af forsikringstager.

Slukningsudstyr og installationseftersyn:

Det er forudsat ved præmieberegningen, at der er monteret mindst 1 stk. 6 kg ABC-ildslukker i hver bolig samt i eventuelt værksted. Endvidere er det forudsat, at der fra hvert sted i ejendommens bygninger højst er 35 m til en fastmonteret ildslukker.

Slukkerne skal vedligeholdes og trykprøves efter brugervejledningen.

På baggrund af sikkerhedsrapport fra Deres el-installatør er der givet rabat på forsikringens branddel indtil 31.12.2014.

Rabatten kan naturligvis fortsætte efter modtagelsen af ny godkendt rapport.

Forsikringsnummer
L 9299 086 035
Afsnit B

