



{dfbd359e-ff2b-4b39-950a-4b9e7fcafe23}791217614

TINGBOGSATTEST

Udskrevet: 06.10.2015 14:07:59

EJENDOM:

Adresse:	Nørbækvej 20 8830 Tjele
Samlet areal:	483521 m ²
Heraf vej:	4067 m ²
Appr.dato:	31.08.2007
Landsejerlav:	Over Hammershøj By, Hammershøj
Matrikelnummer:	0012o
Areal:	162669 m ²
Heraf vej:	1100 m ²
Retskreds:	0069
Appr.dato:	15.04.1997
Landsejerlav:	Over Hammershøj By, Hammershøj
Matrikelnummer:	0012e
Areal:	69047 m ²
Heraf vej:	0 m ²
Retskreds:	0069
Appr.dato:	15.04.1997
Landsejerlav:	Lundgårde, Hammershøj
Matrikelnummer:	0005f
Areal:	17235 m ²
Heraf vej:	180 m ²
Retskreds:	0069
Appr.dato:	23.12.2013
Landsejerlav:	Over Hammershøj By, Hammershøj
Matrikelnummer:	0011e
Areal:	18027 m ²
Heraf vej:	262 m ²

Retskreds:	0069
Appr.dato:	23.12.2013
Landsejerlav:	Over Hammershøj By, Hammershøj
Matrikelnummer:	0012s
Areal:	89592 m2
Heraf vej:	1800 m2
Retskreds:	0069
Appr.dato:	15.04.1997
Landsejerlav:	Over Hammershøj By, Hammershøj
Matrikelnummer:	0012m
Areal:	35288 m2
Heraf vej:	0 m2
Retskreds:	0069
Appr.dato:	15.04.1997
Landsejerlav:	Lundgårde, Hammershøj
Matrikelnummer:	0005g
Areal:	12565 m2
Heraf vej:	0 m2
Retskreds:	0069
Appr.dato:	02.10.1996
Landsejerlav:	Nørbæk By, Nørbæk
Matrikelnummer:	0001g
Areal:	11000 m2
Heraf vej:	340 m2
Retskreds:	0069
Appr.dato:	21.08.1998
Landsejerlav:	Nørbæk By, Nørbæk
Matrikelnummer:	0001h
Areal:	46910 m2
Heraf vej:	385 m2
Retskreds:	0069
Appr.dato:	23.12.2013
Landsejerlav:	Over Hammershøj By, Hammershøj
Matrikelnummer:	0012u
Areal:	21188 m2
Heraf vej:	0 m2
Retskreds:	0069

HØVEDNOTERING:

Hovednotering: Landbrugsejendom

ADKOMSTER

DOKUMENT:

Dokument type: Auktionskøde
Dato/løbenummer: 10.04.2013-1004458718

ADKOMSTHAVERE:

Navn: Hans Henrik Schleppegrel Hyltoft Andersen
CPR: 280770-****
Ejerandel: 1 / 1

KØBESUM:

Kontant købssum: 5.900.000 DKK
Købsum i alt: 5.900.000 DKK

ANMÆRKNINGER:

Dato/løbenummer: 18.03.1997-7722-69
Prioritet: 18
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 4.000.000 DKK
Kreditor: Hans Henrik Schleppegrel Hyltoft Andersen

TILLÆGSTÆKST:

Konkurs
Der er den 02.09.2015 tinglyst notering af konkurs.

BETALT TINGLYSNINGSAFGIFT:

36.800 DKK

HÆFTELSER

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 18.11.2005-43737-69
Prioritet: 15
Dokument type: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 318.000 EUR
Rente: ktl

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Konverteret til digital pantebrev: Ja
Beskrivelse: Pantebrev med rentetilpasning

KREDITORER:

Navn: DLR Kredit A/S
CVR: 25781309

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Særlige vilkår om afdragsfrihed
Tillige akt 68_O_159

Dækket på tvangsauktion.

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 03.02.2011-1002194605
Prioritet: 16
Dokument type: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 2.927.000 DKK
Rentesats: 1,463302 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån

Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

KREDITORER:

Navn: DLR KREDIT A/S
CVR: 25781309

DEBITORER:

Navn: Morten Hyltoft Andersen
CPR: 181276-****

TILLÆGSTEKST:

Dækket på tvangsauktion.

BETALT TINGLYSNINGSAFGIFT:

1.400 DKK

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 20.02.2006-6119-69
Prioritet: 17
Dokument type: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 893.877 DKK
Rente: ktl

SENEST PÅTEGNET:

Dato: 09.10.2014 08:43:28

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Konverteret til digital pantebrev: Ja
Beskrivelse: Pantebrev med rentetilpasning

KREDITORER:

Navn: DLR Kredit A/S
CVR: 25781309

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Tillige akt 68_O_159

Dækket på tvangsauktion.
.

BETALT TINGLYSNINGSAFGIFT:

4.800 DKK

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 18.03.1997-7722-69
Prioritet: 18
Dokument type: Ejerpantebrev
Hovedstol: 4.000.000 DKK
Rente: var

SENEST PÅTEGNET:

Dato: 08.10.2014 10:54:44

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja
Konverteret til digital
pantebrev: Ja
Beskrivelse: Ejerpantebrev med medd

KREDITORER:

Navn: Hans Henrik Schleppegrel Hyltoft Andersen
CPR: 280770-****

DEBITORER:

Navn: Hans Henrik Schleppegrel Hyltoft Andersen
CPR: 280770-****

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Opr. lyst for 200.000 kr,
Tillige akt 68_O_159

Ikke dækket på tvangsauktion.
.

BETALT TINGLYSNINGSAFGIFT:

16.400 DKK

UNDERPANT:

Dato/løbenummer: 19.09.2014-1005654924
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 4.000.000 DKK
Underpanthavere: Jutlander Bank A/S
28299494

SERVITUTTER

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 07.01.1909-45-69
Prioritet: 1
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst

Dok om færdselsret mv, Vedr 11E

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 20.05.1915-242-69
Prioritet: 2
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja
Filnavn: 69_G_225

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om ret for 9C Sønderbæk til brønd, Vedr 12S

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 30.09.1915-914570-69
Prioritet: 3
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 12O

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 29.03.1922-5398-69
Prioritet: 4
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om færdselsret m.v., Vedr. 1 G,
Akt 68_O_159

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 29.03.1922-5399-69
Prioritet: 5
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om benyttelse, forbud mod udstykning,
vejret m.v., Vedr. 1 H, Akt 68_O_159

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 04.10.1922-3352-69
Prioritet: 6
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om færdselsret m.v., Vedr. 1 F nu 1 H,
Akt 68_O_159

DOKUMENT:

Dato/løbnummer: 13.01.1942-6500-69
Prioritet: 7
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 419

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja
Filnavn: 69_C_683

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om medlemspligt mv, Ikke til hinder for
prioritering

DOKUMENT:

Dato/løbnummer: 10.10.1975-23431-69
Prioritet: 8
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja
Filnavn: 69_G_225

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok om elledninger mv, samt ang begrænsning
i brugen af arealet under ledningen mv, Vedr
12S, Ikke til hinder for prioritering

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 02.03.1976-2275-69
Prioritet: 9
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt
system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om ret til nedlæggelse og vedligehold-
else af kabler m.v., Vedr. 1 H, Akt 68_H_74

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 02.03.1976-2280-69
Prioritet: 10
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om ret til nedlæggelse og vedligeholdelse af kabler m.v., Vedr. 1 H, Akt 68_H_74

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 02.03.1976-902958-69
Prioritet: 11
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om ret til nedlæggelse og vedligeholdelse af kabler m.v., Vedr. 1 H, Akt 68_H_74

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 25.05.1976-5363-69
Prioritet: 12
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om ret til nedlæggelse og vedligeholdelse af kabler m.v., Vedr. 1 G og 1 H,
Akt 68_H_74

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 23.03.1995-2668-69
Prioritet: 13
Dokument type: Anden Servitut

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok. om betingelserne ved ophørsstøtte til jordbrugerne i tiden 1/3 1995 - 1/9 2001,
Vedr. 1 G og 1 H, Akt 68_O_159

DOKUMENT:

Dato/løbenummer: 04.08.1999-24731-69
Prioritet: 14
Dokument type: Anden Servitut

OGSÅ LYST PÅ:

Antal: 1

OVERFØRT:

Overført fra gammelt system: Ja

TILLÆGSTEKST:

Tillægstekst
Dok ang ret for Anders Wegger til markvandsboring med tilhørende rørføringer indtil 30/4 2017, Vedr. 11 E, 12 M, 12 S, 12 O, 12 E, 5 F, 5 G

akt
69_I_658

ØVRIGE OPLYSNINGER**EJENDOMSVURDERING:**

Ejendomsværdi: 6.750.000 DKK
Grundværdi: 1.887.900 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2014
Kommunekode: 0791
Ejendomsnummer
(BBR-nr.): 217614

TILLÆGSTEKST:

Høstpantebrev
Der er tinglyst høstpantebrev i personbogen med dato-løbenummer 20150420-1006286825 og beløb 331750 DKK

INDSKANNET AKT:

Filnavn: 69_I_658