

Ejer:

Jens Ole Andersen (100%)

BBR-Ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret)

Kommune nr.:	Ejendoms nr.:	Udskrift dato:
846	2658	22-12-2015

Ejendommens beliggenhed:

Redsøvej 1 , 9500 Hobro

Ejendomsværdi

7.350.000 (01-10-2014)

Grundværdi

747.300 (01-10-2014)

Købesum (skødedato)

2.200.000 (06-04-1990)

Oplysninger om grunde

Matrikulært areal: 227675 m2

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

Vand & afløb

Vandforsyning: Vandindvindingsanlæg (egen boring til 1 el. 2 ejendomme)

Anden type afløb

Bemærkninger for grund

C BLANDET BRUG

AFLØB TIL SEPTIKTANK OG NEDSIVNING I TERRÆN

AFLØB FRA STALD TIL NEDSIVNING

GYLLEBEHOLDER 944 M3 ÅR 1991

AJLEBEHOLDERE 48 M3 ÅR 1970

MØDDINGSPLADS 162 M2 UDBEDRET 1992

MILJØGODKENDELSE 17/10-90

Matrikelnr.

3ah

4m

4r

Ejerlav

Ø. Doense By, Vebbestrup

Ø. Doense By, Vebbestrup

Ø. Doense By, Vebbestrup

Oplysninger om tekniske anlæg**Anlægsnr.: 1**

Beliggende på matrikel 4m

Tank (Produkt på væskeform)

Indhold: Mineralske olieprodukter (Olietankbekendtgørelsens §6, stk. 1 nr. 13)

Placering: Indendørs

Etableringsår: 2013

Typegodkendelsesnr.: 51-5323

Størrelse: 1200L

Fabrikationsnr.: 02027031

Størrelsesklasse: Under 6.000 l

Oplysninger om bygninger**Bygningsnr.: 1****Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro****Stuehus til landbrugsejendom**

Matrikelnr: 4m

Opførelsesår: 1897

Antal boliger med køkken: 1

Ejerlav: Ø. Doense By, Vebbestrup

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

BBR-EjermeddelelseEjendommens beliggenhed:
Redsøvej 1 , 9500 HobroKommune nr.: 846
Ejendoms nr.: 2658
Udskrift dato: 22-12-2015

Side:1/5

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	120	Samlet bygningsareal	120	Samlet boligareal	194
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	Tagetage	74	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	74	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmingsmiddel: Fast brændsel (kul, koks, brænde mm.)

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse: Redsøvej 1 , Ø Doense, 9500 Hobro

Stuehus til landbrugsejendom

Samlet areal:	194 m2	Egentlig beboelseslejlighed (boligenhed med eget køkken)
Areal til erhverv:	0 m2	
Bolig areal:	194 m2	
Andet areal:	0 m2	
Andel af fælles areal:	0 m2	
Åben overdækning/udestue:	0 m2	
Lukket overdækning/udestue:	0 m2	
Tinglyst areal fra ESR:	0 m2	

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Antal værelser: 7

Antal toiletter: 2

Antal badeværelser: 1

Køkkenforhold: Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

Bygningsnr.: 2

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Bygning til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Matrikelnr: 4m

Ejerlav: Ø. Doense By, Vebbestrup

Opførelsesår: 1827

Om-/tilbygningsår: 1973

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	366	Samlet bygningsareal	366	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	616
heraf indbygget carport	0	Tagetage	250	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	250	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bemærkninger for bygning

STALD

ISOLERING AF LEJER OG MUR -VENTILATION OG INDLAGT VAND

Bygningsnr.: 3

BBR-Ejermeddelelse

Ejendommens beliggenhed:
Redsøvej 1 , 9500 Hobro

Kommune nr.:
846

Ejendoms nr.:
2658

Udskrift dato:
22-12-2015

Side:2/5

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Garage med plads til et eller to køretøjer

Matrikelnr: 4m

Ejerlav: Ø. Doense By, Vebbestrup

Opførelsesår: 1827

Materialer

Ydervæg: Andet materiale

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal

Bebygget areal: 68 m²

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bygningsnr.: 4

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Matrikelnr: 4m

Ejerlav: Ø. Doense By, Vebbestrup

Opførelsesår: 1973

Materialer

Ydervæg: Letbeton (lette bloksten, gasbeton)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m ²	Areal i hele bygningen	m ²	Arealanvendelse	m ²
Bebygget areal	315	Samlet bygningsareal	315	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	315
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr

Opvarmingsmiddel: Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas)

Bemærkninger for bygning

STALD

ISOLERING AF MUR OG LEJER -VENTILATION OG INDLAGT VAND

Bygningsnr.: 5

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Matrikelnr: 4m

Ejerlav: Ø. Doense By, Vebbestrup

Opførelsesår: 1977

Materialer

Ydervæg: Letbeton (lette bloksten, gasbeton)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m ²	Areal i hele bygningen	m ²	Arealanvendelse	m ²
Bebygget areal	350	Samlet bygningsareal	350	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	350
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

BBR-Ejermeddelelse

Ejendommens beliggenhed:
Redsøvej 1, 9500 Hobro

Kommune nr.:
846

Ejendoms nr.:
2658

Udskrift dato:
22-12-2015

Side:3/5

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr
Opvarmingsmiddel: Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas)

Bemærkninger for bygning

STALD

ISOLERING AF LEJER OG MUR -VENTILATION OG INDLAGT VAND

Bygningsnr.: 6

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Bygning til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Matrikelnr: 4m

Ejerlav: Ø. Doense By, Vebbestrup

Opførelsesår: 1962

Materialer

Ydervæg: Letbeton (lette bloksten, gasbeton)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	135	Samlet bygningsareal	135	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	135
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bemærkninger for bygning

stald

Bygningsnr.: 7

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Bygning til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Matrikelnr: 4m

Ejerlav: Ø. Doense By, Vebbestrup

Opførelsesår: 1986

Materialer

Ydervæg: Metalplader

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	202	Samlet bygningsareal	202	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	202
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bemærkninger for bygning

17 MASKINHUS

Bygningsnr.: 8

Adresse: Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro

Bygning til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

BBR-Ejermeddelelse

Ejendommens beliggenhed:
Redsøvej 1, 9500 Hobro

Kommune nr.:
846

Ejendoms nr.:
2658

Udskrift dato:
22-12-2015

Side:4/5

Materialer

Ydervæg: Betonelementer (etagehøje betonelementer)

Tagdækning: Fibercement, herunder asbest (bølge- eller skifer-eternit)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	1300	Samlet bygningsareal	1300	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	1300
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bemærkninger for bygning

SVINESTALD