

Kundenr. 9670 7017 72
Policenr. 113 348 674

Dato 16. februar 2016
Side 1 af 4

Bygningsforsikring

Forsikringstager

Konkursboet Christen Hillersborg
Badehusvej 16
9000 Aalborg

I kraft-/ændringsdato

Polisen træder i kraft den 21. januar 2016.

Denne police erstatter en eventuel tidligere udstedt police.

Polisen er oprettet ifølge aftale med forsikringstager og Alm. Brand Forsikring A/S.

Oplysninger om det forsikrede

Virksomhedsoplysninger

Slagtesvineproduktion.

Forsikringssted

Mosevej 2, Veddum, 9560 Hadsund
Matr.nr. 4a

Bygninger

Bygning 1: Anvendelse: Beboelse. Bebygget areal: 240 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.
- Bygningen er opført i 1876.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 2: Anvendelse: Maskinhus. Bebygget areal: 435 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 3: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 520 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 4: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 461 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 5: Anvendelse: Lade. Bebygget areal: 457 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 6: Fodergang. Anvendelse: Lade. Bebygget areal: 180 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 7: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 370 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 8: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 360 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 9: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 300 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 10: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 354 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 11: Anvendelse: Gastæt silo. Rumfang: 1.000 m³

- Der er 1 etage.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 12: Anvendelse: Gylletank. Rumfang: 2.200 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 1984.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 13: Anvendelse: Gylletank. Rumfang: 3.000 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 1994.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Forsikringen dækker

Dækninger, der gælder pr. bygning

	Omfattet	Betingelsesafsnit	Gælder bygningsnr.	Forsikringssum
Brand inklusive el-skade	Ja	100.03	Alle	
Bygningskasko	Ja	230.02, 950.02	Alle	
Udvidet vandskade - alene beboelse	Ja	250.01	1	
Glas	Ja	305.02	1	
Sanitet	Ja	310.01	1	
Insekt og svamp	Ja	450.02	1	
Udvidet rørskade	Ja	470.02	1	
Silo/tank	Ja	550.02	11, 12, 13	
Restværdi	Ja	645.02	Alle	
Nygaranti	Ja	750.01	Alle	

Dækninger, der gælder for hele policen

	Omfattet	Betingelsesafsnit	Forsikringssum
Hus- og grundejeransvar	Ja	850.02	
Stikledning	Ja	870.02	
Forurening	Ja	900.01	

Selvrisiko

Den generelle selvrisiko er på	31.017 kr.
Udvidet vandskade - alene beboelse	7.444 kr.
Stikledning	3.722 kr.
Forurening	se betingelser afs. 900 pkt. 3

For beboelsen, som ejeren selv bebor gælder en selvrisiko på 1 861 kr., for øvrige beboelser gælder en selvrisiko på 7 444 kr.

Generelle oplysninger

Forsikringsbetingelser

For policen gælder Alm. Brands forsikringsbetingelser nr. 4201 Bygningsforsikring - Landbrug.

Indeksering

Indeksering sker hvert år i henhold til betingelserne.
Indeks 2016.

Hovedforfald

1. januar.

Betaling

Policen betales helårligt pr. 1. januar.

Aftaleperiode

Polisen er oprettet for en 5-årig aftaleperiode.
Aftaleperioden udløber den 31. december 2020.

Moms

Er det muligt på skadedagen at modregne moms og andre afgifter i regnskabet med Skat, fastsættes erstatningen uden moms og eventuelle andre afgifter.

Særlige forhold

Særlige forhold der gælder for hele policen

El-eftersyn

Der er foretaget el-eftersyn på ejendommen. Der er ved prisfastsættelsen taget højde for, at følgende betingelser er opfyldt:

- Der foreligger el-eftersynsskema uden anmærkninger.
- Der er monteret mindst 1 stk. 6 kg ABC-ildslukkere i hver bolig og på hvert værksted.
- Der er højst 35 m til en fastmonteret ildslukker i alle ejendommens bygninger.
- Ildslukkere skal vedligeholdes og trykprøves ifølge brugsvejledningen.

El-eftersynet skal foretages i intervaller af maksimum fem år.

Selvrisiko

Ved beregning af selvrisiko for Bygnings- og/eller Landbrugsforsikring gælder:

Hvis samme forsikringsbegivenhed medfører erstatningsudbetaling fra både Bygnings- og Landbrugsforsikringen, fratrækker vi kun én selvrisiko - den højeste. Det er en forudsætning, at begge forsikringer, er tegnet i Alm. Brand under samme kundennummer.