

Kundenr. 9651 8677 16
Policenr. 038 277 669

Dato 16. september 2014
Side 1 af 5

Bygningsforsikring

Forsikringstager

Kjeld Godiksen
Kyøvej 5
Kyø
9240 Nibe

CVR-nr. 27836356

I kraft-/ændringsdato

Polisen træder i kraft den 15. september 2014.

Denne police erstatter en eventuel tidligere udstedt police.

Polisen er oprettet ifølge aftale med forsikringstager og Alm. Brand Forsikring A/S.

Oplysninger om det forsikrede

Virksomhedsoplysninger

Mælkeproduktion.

Forsikringssted

Kyøvej 5, Kyø, 9240 Nibe
Matr.nr. 1A, 38B M.FL.

Bygninger

Bygning 1: Anvendelse: Privat beboelse. Bebygget areal: 170 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er udnyttet.
- Bygningen er opført i 1986.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 2: Anvendelse: Maskinhus. Bebygget areal: 150 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 3: Anvendelse: Lade. Bebygget areal: 197 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 4: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 358 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 5: Anvendelse: Stald - kvæg. Bebygget areal: 148 m²

Police

Bygningsforsikring

-
- Der er 1 etage.
 - Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 6: Anvendelse: Stald - kvæg. Bebygget areal: 752 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 7: Anvendelse: Stald - kvæg. Bebygget areal: 106 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 8: Anvendelse: Stald - kvæg. Bebygget areal: 204 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 9: Anvendelse: Stald - kvæg. Bebygget areal: 374 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 10: Anvendelse: Stald - svin. Bebygget areal: 303 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 12: Anvendelse: Plansilo. Bebygget areal: 440 m²

- Der er 1 etage.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 13: Anvendelse: Gylletank. Rumfang: 3.000 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 1995.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 16: Anvendelse: Gylletank. Rumfang: 1.000 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 1976.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 17: Anvendelse: Stald - kvæg. Bebygget areal: 1.395 m²

- Der er 1 etage.
- Tagetagen er ikke udnyttet.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Police

Bygningsforsikring

Bygning 18: Anvendelse: Gastæt silo. Rumfang: 35 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 1998.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 19: Anvendelse: Gylletank. Rumfang: 449 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 1978.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 20: Anvendelse: Plansilo. Bebygget areal: 660 m²

- Der er 1 etage.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 21: Anvendelse: Staklade. Bebygget areal: 1.607 m²

- Der er 1 etage.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 22: Anvendelse: Gastæt silo. Rumfang: 20 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 2004.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 23: Anvendelse: Gastæt silo. Rumfang: 35 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 2003.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Bygning 24: Anvendelse: Gastæt silo. Rumfang: 35 m³

- Der er 1 etage.
- Bygningen er opført i 2003.

Bygningen er forsikret til nyværdi

Forsikringen dækker

Dækninger, der gælder pr.
bygning

	Omfattet	Betingelsesafsnit	Gælder bygningsnr.	Forsikringssum
Brand inklusive el-skade	Ja	100.03	Alle	
Bygningskasko	Ja	230.02, 950.02	Alle	
Udvidet vandskade - alene beboelse	Ja	250.01	1	
Glas	Ja	305.02	1	
Sanitet	Ja	310.01	1	
Insekt og svamp	Ja	450.02	1	

Police

Bygningsforsikring

Forsikringen dækker

Udvidet rørskade	Ja	470.02	1
Silo/tank	Ja	550.02	13, 18, 22, 23, 24
Restværdi	Ja	645.02	Alle

Dækninger, der gælder for hele policen

	Omfattet	Betingelsesafsnit	Forsikringssum
Hus- og grundejeransvar	Ja	850.02	
Stikledning	Ja	870.02	
Forurening	Ja	900.01	

Selvrisko

Den generelle selvrisko er på	29.898 kr.
Udvidet vandskade - alene beboelse	7.176 kr.
Stikledning	3.588 kr.
Forurening	se betingelser afs. 900 pkt. 3

For beboelsen, som ejeren selv bebor gælder en selvrisko på 1 794 kr., for øvrige beboelser gælder en selvrisko på 7 176 kr.

Generelle oplysninger

Forsikringsbetingelser

For policen gælder Alm. Brands forsikringsbetingelser nr. 4201 Bygningsforsikring - Landbrug.

Indeksering

Indeksering sker hvert år i henhold til betingelserne.
Indeks 2013.

Hovedforfald

1. december.

Betaling

Policen betales helårligt pr. 1. december.

Aftaleperiode

Policen er oprettet for en 5-årig aftaleperiode.
Aftaleperioden udløber den 30. november 2019.

Moms

Er det muligt på skadedagen at modregne moms og andre afgifter i regnskabet med Skat, fastsættes erstatningen uden moms og eventuelle andre afgifter.

Særlige forhold

Særlige forhold der gælder for hele policen

Police

Bygningsforsikring

El-eftersyn

Der er foretaget el-eftersyn på ejendommen. Der er ved prisfastsættelsen taget højde for, at følgende betingelser er opfyldt:

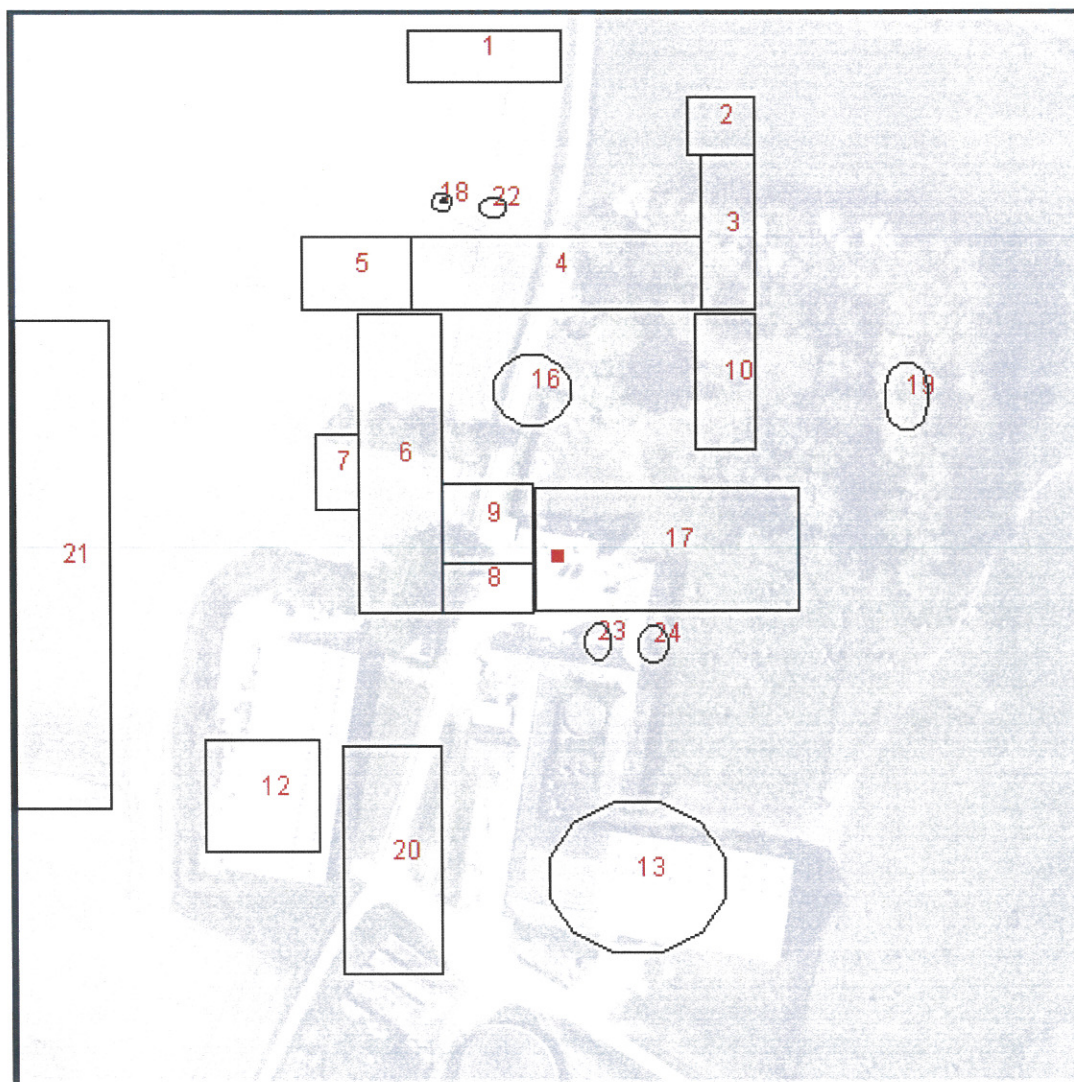
- Der foreligger el-eftersynsskema uden anmærkninger.
- Der er monteret mindst 1 stk. 6 kg ABC-ildslukkere i hver bolig og på hvert værksted.
- Der er højst 35 m til en fastmonteret ildslukker i alle ejendommens bygninger.
- Ildslukkere skal vedligeholdes og trykprøves ifølge brugsvejledningen.

El-eftersynet skal foretages i intervaller af maksimum fem år.

Selvrisiko

Ved beregning af selvrisiko for Bygnings- og/eller Landbrugsforsikring gælder:

Hvis samme forsikringsbegivenhed medfører erstatningsudbetaling fra både Bygnings- og Landbrugsforsikringen, fratrækker vi kun én selvrisiko - den højeste. Det er en forudsætning, at begge forsikringer, er tegnet i Alm. Brand under samme kundenummer.



Bygninger

Bygningsnr.	Sekundær	Forsikret	Kommentar
	Nej	Ja	
1	Nej	Ja	Privat Beboelse
2	Nej	Ja	Maskinhus
3	Nej	Ja	lade
4	Nej	Ja	Stald
5	Nej	Ja	Stald
6	Nej	Ja	Stald
7	Nej	Ja	Stald
8	Nej	Ja	Stald
9	Nej	Ja	stald
10	Nej	Ja	Stald
12	Nej	Ja	køresilo

Bygningsnr.	Sekundær	Forsikret	Kommentar
13	Nej	Ja	gylletank
16	Nej	Ja	Gylletank
17	Nej	Ja	stald
18	Nej	Ja	Silo
19	Nej	Ja	Gylletank
20	Nej	Ja	Køresilo
21	Nej	Ja	Staklade
22	Nej	Ja	silo
23	Nej	Ja	silo
24	Nej	Ja	Silo